**Извещение о проведении аукциона по продаже физическим лицам**

**ГУП г. Москвы «Дирекция гаражного строительства»**

**Машино-места**

**Дата извещения: 20.08.2012 г.**

**Номер извещения: 0081-12ММ/А**

**Сведения об объекте продажи:** г. Москва, СЗАО, р-н Северное Тушино, ул. Свободы, д. 99, корп. 1, площадь -22,8 кв. м, номера на поэтажном плане: подвал 2, номер помещения I, машино-место 28.

**Свидетельство о государственной регистрации от 27 декабря 2011г. кадастровый номер: 77-77-08/006/2011-432, распоряжение Департамента имущества города Москвы от 10 октября 2011г. № 2271-р**

**Начальная цена машино-места –** 1 170 000 (один миллион сто семьдесят тысяч) руб. 00 коп

**Период приема заявок:** с 09.08.2012г. по 16.08.2012г. по адресу: г. Москва, ул. Б. Дмитровка, д. 23/8, стр.3.

**Дата и место рассмотрения заявок:**

17 августа 2012г. по адресу: г.Москва, Вознесенский пер., д.11, стр. 1.

**Дата, время и место проведения аукциона**:

11 сентября 2012г. в 10:10 по московскому времени по адресу: г. Москва, Вознесенский пер., д. 11, стр. 1.

**Регистрация** **участников** аукциона производится по месту проведения аукциона за 30 мин. до начала аукциона.

***В аукционе принимают участие физические лица, подавшие заявки на приобретение машино-места, в установленный период подачи заявок.***

**Порядок проведения аукциона**

1. Аукционная комиссия непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей). При регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные карточки (далее - карточки)
2. Аукцион начинается с объявления аукционистом начала проведения (торгов) аукциона.
3. После приглашения участников и объявлении о начале проведения (торгов) аукциона, доступ в зал, где проводятся торги, прекращается.

**Аукцион проводится непосредственно аукционистом, который оглашает:**

* + Наименование аукциона.
  + Предмет договора
  + Начальную (минимальную) цену договора;
  + “Шаг аукциона”;
  + Ф.И.О. участников аукциона, которые не явились на аукцион;
  + Номера карточек, выданные участникам аукциона (или их представителям) при регистрации и участвующих в объявленном аукционе;

[**Правила проведения аукциона**](http://www.basis.dp.ua/rules/)

1. Аукцион начинается с удара аукционного молотка и заканчивается ударом молотка. Все споры и разногласия разрешаются по ходу аукциона, после его окончания претензии не принимаются.
2. Во время проведения аукциона его участникам запрещается покидать зал проведения аукциона, но участник аукциона имеет право сделать звонок по телефону и проконсультироваться со своими представителями, предварительно попросив разрешения у аукциониста. В данном случае торги приостанавливаются не более чем на пять минут.
3. Аукцион проводится путем повышения начальной (минимальной) цены договора, указанной в извещении о проведении аукциона, на "шаг аукциона";
4. “Шаг аукциона” устанавливается в размере двух процентов начальной (минимальной) цены договора, указанной в извещении о проведении аукциона;
5. Началом торгов считается момент объявления начальной (минимальной) цены машино-места. В процессе ведения торгов, аукционист называет цену, а участники аукциона, в случае если они согласны заключить договор по объявленной цене, оповещают (сигнализируют) о своем согласии путём поднятия карточки с номером;
6. Аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальной (минимальной) цены договора, увеличенной в соответствии с "шагом аукциона", а также новую цену договора, увеличенную в соответствии с "шагом аукциона", и "шаг аукциона", в соответствии с которым повышается цена;
7. Аукцион считается оконченным, если после троекратного объявления аукционистом последнего предложения о цене договора ни один участник аукциона не поднял карточку. В этом случае аукционист объявляет об окончании проведения аукциона, последнее и предпоследнее предложения о цене договора, номер карточки и Ф.И.О. победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора.
8. Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену договора.
9. В случае если в аукционе участвовал один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один участник аукциона, либо в случае, если в связи с отсутствием предложений о цене договора, предусматривающих более высокую цену договора, чем начальная (минимальная) цена договора аукцион признается несостоявшимся.

Заключается договор с лицом, признанным единственным участником аукциона, на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора, указанной в извещении о проведении аукциона.